

ALTRES DADES

Codi de verificació: **4IBNB-HYITZ-NZOWO**
Data emissió: 13 de setembre de 2018 a les 11:56:53
Pàgina 1 de 4

SIGNATURES

El document ha estat signat o Aprovat por _2 :
1.- Adm. Servei Juridic-Administratiu de IMPSOL.Aprovat 30/07/2018 08:17
2.- Cap de Servei Juridic-Administratiu de IMPSOL.Aprovat 30/07/2018 08:54
3.- Interventor de IMPSOL.Aprovat 02/08/2018 13:44
4.- Gerent de IMPSOL.Aprovat 03/09/2018 10:16
5.- Conseller Delegat de IMPSOL.Signat 03/09/2018 17:08
6.- Secretari de IMPSOL.Signat 04/09/2018 12:37

ESTAT

SIGNAT
04/09/2018 12:37



SERVEI JURIDIC ADMINISTRATIU

Exp: 155/17
Doc: 275 /2018

DECRET DEL CONSELLER DELEGAT

S'està impulsant el Programa d'habitatge assequible AMB-IMPSOL on es preveu la construcció d'habitatges tant en règim de venda com en règim de lloguer en varis municipis metropolitans.

S'ha promogut conjuntament un concurs d'idees d'arquitectes referit a varies ubicacions , en concret, a la parcel.la R19A del Sector la Catalana al municipi de Sant Adrià de Besòs, a la parcel.la de carrer Anselm Clavé nº 21-27 al municipi de Sant Feliu de Llobregat i la a parcel.la al carrer Carolina Catasús número 7 (illa 5 bloc T del pla Parcial Mas Lluí), al municipi de Sant Just Desvern.

El concurs d'idees d'arquitectes ha tingut com a objectiu escollir en dues voltes, i a judici del Jurat, el projectes més idonis.

El Jurat del concurs s'ha reunit en dates 9 de febrer de 2018, 15 de febrer de 2018, 27 de febrer de 2018 i 22 de maig de 2018, havent-se formalitzar les actes corresponents, i s'ha emès la decisió del Jurat en la seva darrera reunió dels lemes guanyadors i finalistes de cada una de les promocions esmentades.

En data 19 de juny de 2018 el Jurat va obrir els Sobres 2.2 "Identificació de l'autoria" en un acte públic a la seu de l'AMB i va anunciar els noms dels arquitectes i equips d'arquitectes guanyadors i finalistes.

Vist l'informe del Servei Juridic Administratiu que consta en l'expedient.

De conformitat amb la decisió del Jurat de data 22 de maig de 2018, en relació amb la Clàusula 15 del Plec de condicions administratives particulars reguladora del Concurs i d'acord amb els Estatuts de l'IMPSOL,

RESOLC

ADJUDICAR a GUILLERMO LÓPEZ IBÁÑEZ, arquitecte, amb el Lema "GISCA", com a GUANYADOR PRINCIPAL del Concurs d'idees per a la redacció del projecte bàsic, executiu, d'instal.lacions i certificació energètica de l'edifici d'habitatges al carrer Anselm Clavé núm. 21-27 del municipi de Sant Feliu de Llobregat, per un import de CENT NORANTA-VUIT MIL TRES-CENTS VINT-I-DOS EUROS AMB VUITANTA-VUIT CÈNTIMS (198.322,88.-€) més l'IVA corresponent que ascendeix a QUARANTA-U MIL SIS-CENTS QUARANTA-SET EUROS AMB VUITANTA CÈNTIMS (41.647,80.-€), que fa un total de DOS CENTS TRENTA-NOU MIL NOU-CENTS SETANTA EUROS AMB SEIXANTA VUIT CÈNTIMS (239.970,68.-€).

DISPOSAR la despesa de DOS CENTS TRENTA-NOU MIL NOU-CENTS SETANTA EUROS AMB SEIXANTA VUIT CÈNTIMS (239.970,68.-€) (IVA inclòs), amb càrrec al Pressupost de l'IMPSOL per a l'any 2018.

FORMALITZAR el contracte dintre dels 15 dies hàbils següents a la recepció de la notificació de la present adjudicació del contracte, i a constituir la garantia definitiva de NOU MIL NOU-CENTS

Institut Metropolità de Promoció
de Sòl i Gestió Patrimonial
Carrer 62, núm. 16, Edifici A
Zona Franca, 08040 Barcelona
Tel. 93 223 51 51 Fax 93 223 43 73, www2.amb.cat/impsol

Conseller Delegat

Secretari



ALTRES DADES

Codi de verificació: **4IBNB-HYITZ-NZOWO**
Data emissió: 13 de setembre de 2018 a les 11:56:53
Pàgina 2 de 4

SIGNATURES

El document ha estat signat o Aprovat por _2 :
1.- Adm. Servei Juridic-Administratiu de IMP SOL Aprovat 30/07/2018 08:17
2.- Cap de Servei Juridic-Administratiu de IMP SOL Aprovat 30/07/2018 08:54
3.- Interventor de IMP SOL Aprovat 02/08/2018 13:44
4.- Gerent de IMP SOL Aprovat 03/09/2018 10:16
5.- Conseller Delegat de IMP SOL Signat 03/09/2018 17:08
6.- Secretari de IMP SOL Signat 04/09/2018 12:37

ESTAT

SIGNAT
04/09/2018 12:37



SETZE EUROS AMB CATORZE CÈNTIMS (9.916,14.-€) corresponent al 5% de l'import d'adjudicació del contracte, IVA exclòs,

DESIGNAR a CONXITA BALCELLS ASSOCIATS SLP com a primer Finalista del referit Concurs d'idees amb el Lema "P4TI X C4NTONADA" atorgant el premi de QUATRE MIL EUROS (4.000.-€) més el 21% d'IVA que ascendeix a VUIT-CENTS QUARANTA EUROS (840.-€), que fa un total de QUATRE MIL VUIT-CENTS QUARANTA EUROS (4.840.-€). **DISPOSAR** la despesa de QUATRE MIL VUIT-CENTS QUARANTA EUROS (4.840.-€) (IVA inclòs), amb càrrec al Pressupost de l'IMP SOL per a l'any 2018.

DESIGNAR a FLEXO ARQUITECTURA SLP com a segon Finalista amb el Lema "ESPAIS INTERMEDIS " atorgant el premi de QUATRE MIL EUROS (4.000.-€) més el 21% d'IVA que ascendeix a VUIT-CENTS QUARANTA EUROS (840.-€), que fa un total de QUATRE MIL VUIT-CENTS QUARANTA EUROS (4.840.-€). **DISPOSAR** la despesa de QUATRE MIL VUIT-CENTS QUARANTA EUROS (4.840.-€) (IVA inclòs), amb càrrec al Pressupost de l'IMP SOL per a l'any 2018.

DESIGNAR a MIQUEL MAS ARQUITECTES SLP com a tercer Finalista amb el Lema "ATRIUM " atorgant el premi de QUATRE MIL EUROS (4.000.-€) més el 21% d'IVA que ascendeix a VUIT-CENTS QUARANTA EUROS (840.-€), que fa un total de QUATRE MIL VUIT-CENTS QUARANTA EUROS (4.840.-€). **DISPOSAR** la despesa de QUATRE MIL VUIT-CENTS QUARANTA EUROS (4.840.-€) (IVA inclòs), amb càrrec al Pressupost de l'IMP SOL per a l'any 2018.

DESIGNAR a ENSENYAT.TARRIDAS ARQUITECTES SLP com a quart Finalista amb el Lema "EMPATIA" atorgant el premi de QUATRE MIL EUROS (4.000.-€) més el 21% d'IVA que ascendeix a VUIT-CENTS QUARANTA EUROS (840.-€), que fa un total de QUATRE MIL VUIT-CENTS QUARANTA EUROS (4.840.-€). **DISPOSAR** la despesa de QUATRE MIL VUIT-CENTS QUARANTA EUROS (4.840.-€) (IVA inclòs), amb càrrec al Pressupost de l'IMP SOL per a l'any 2018.

ADJUDICAR a DATA ARQUITECTURA I ENGINYERIA SLP (DATAAE), amb el Lema "VICENZA", com a GUANYADOR PRINCIPAL del Concurs d'idees per a la redacció del projecte bàsic, executiu, d'instal·lacions i certificació energètica de l'edifici d'habitatges al carrer Carolina Catasús núm. 7 del municipi de Sant Just Desvern, per un import de CENT CINQUANTA-CINC MIL TRES-CENTS TRENTA-TRES EUROS AMB TRENTA-DOS CÈNTIMS (155.339,32.-€) més l'IVA corresponent que ascendeix a TRENTA-DOS MIL SIS-CENTS VINT-I-UN EUROS AMB VINT-I-CINC CÈNTIMS (32.621,25.-€), que fa un total de CENT VUITANTA-SET MIL NOU-CENTS SEIXANTA EUROS AMB CINQUANTA-SET CÈNTIMS (187.960,57.-€).

DISPOSAR la despesa de CENT VUITANTA-SET MIL NOU-CENTS SEIXANTA EUROS AMB CINQUANTA-SET CÈNTIMS (187.960,57.-€), (IVA inclòs), amb càrrec al Pressupost de l'IMP SOL per a l'any 2018.

FORMALITZAR el contracte dintre dels 15 dies hàbils següents a la recepció de la notificació de la present adjudicació del contracte, i a constituir la garantia definitiva de SET MIL SET-CENTS SEIXANTA-SIS EUROS AMB NORANTA-SIS CÈNTIMS (7.766,96.-€) corresponent al 5% de l'import d'adjudicació del contracte, IVA exclòs.

DESIGNAR a PERIS-TORAL ARQUITECTES SCPP com a primer Finalista del referit Concurs d'idees amb el Lema "CUBO DE MENGER " atorgant el premi de QUATRE MIL EUROS (4.000.-€) més el 21% d'IVA que ascendeix a VUIT-CENTS QUARANTA EUROS (840.-€), que fa un total de QUATRE MIL VUIT-CENTS QUARANTA EUROS (4.840.-€). **DISPOSAR** la despesa de QUATRE MIL VUIT-CENTS QUARANTA EUROS (4.840.-€) (IVA inclòs), amb càrrec al Pressupost de l'IMP SOL per a l'any 2018.

Institut Metropolità de Promoció
de Sòl i Gestió Patrimonial
Carrer 62, núm. 16, Edifici A
Zona Franca, 08040 Barcelona
Tel. 93 223 51 51 Fax 93 223 43 73, www2.amb.cat/impsol

Conseller Delegat

Secretari



ALTRES DADDES

Codi de verificació: **4IBNB-HYITZ-NZOWO**
Data emissió: 13 de setembre de 2018 a les 11:56:53
Pàgina 3 de 4

SIGNATURES

El document ha estat signat o Aprovat per _2 :
1.- Adm. Servei Juridic-Administratiu de IMP SOL Aprovat 30/07/2018 08:17
2.- Cap de Servei Juridic-Administratiu de IMP SOL Aprovat 30/07/2018 08:54
3.- Interventor de IMP SOL Aprovat 02/08/2018 13:44
4.- Gerent de IMP SOL Aprovat 03/09/2018 10:16
5.- Conseller Delegat de IMP SOL Signat 03/09/2018 17:08
6.- Secretari de IMP SOL Signat 04/09/2018 12:37

ESTAT

SIGNAT
04/09/2018 12:37



DESIGNAR a HARQUITECTES ÀREA PRODUCTIVA SLP com a segon Finalista amb el Lema "PINYOL" atorgant el premi de QUATRE MIL EUROS (4.000.-€) més el 21% d'IVA que ascendeix a VUIT-CENTS QUARANTA EUROS (840.-€), que fa un total de QUATRE MIL VUIT-CENTS QUARANTA EUROS (4.840.-€). **DISPOSAR** la despesa de QUATRE MIL VUIT-CENTS QUARANTA EUROS (4.840.-€) (IVA inclòs), amb càrrec al Pressupost de l'IMP SOL per a l'any 2018.

DESIGNAR a PABLO ROEL HERRANZ, arquitecte, com a tercer Finalista amb el Lema "MARIA I CAROLINA" atorgant el premi de QUATRE MIL EUROS (4.000.-€) més el 21% d'IVA que ascendeix a VUIT-CENTS QUARANTA EUROS (840.-€), que fa un total de QUATRE MIL VUIT-CENTS QUARANTA EUROS (4.840.-€). **DISPOSAR** la despesa de QUATRE MIL VUIT-CENTS QUARANTA EUROS (4.840.-€) (IVA inclòs), amb càrrec al Pressupost de l'IMP SOL per a l'any 2018.

DESIGNAR a Pau Vidal Pont, arquitecte, com a quart Finalista amb el Lema "ESTANCES" atorgant el premi de QUATRE MIL EUROS (4.000.-€) més el 21% d'IVA que ascendeix a VUIT-CENTS QUARANTA EUROS (840.-€), que fa un total de QUATRE MIL VUIT-CENTS QUARANTA EUROS (4.840.-€). **DISPOSAR** la despesa de QUATRE MIL VUIT-CENTS QUARANTA EUROS (4.840.-€) (IVA inclòs), amb càrrec al Pressupost de l'IMP SOL per a l'any 2018.

ADJUDICAR a JOSÉ DURAN FERNANDEZ, arquitecte, amb el Lema "VENTALL", com a GUANYADOR PRINCIPAL del Concurs d'idees per a la redacció del projecte bàsic, executiu, d'instal·lacions i certificació energètica de l'edifici d'habitatges a la parcel·la R19A del sector La catalana del municipi de Sant Adrià del Besòs, per un import de TRES-CENTS MIL NORANTA-UN EUROS AMB NORANTA-UN CÈNTIMS (300.091,91.-€) més el 21% d'IVA que ascendeix a un import de SEIXANTA-TRES MIL DINOU EUROS AMB TRENTA CÈNTIMS (63.019,30.-€), que fa un total de TRES-CENTS SEIXANTA-TRES MIL CENT-ONZE EUROS AMB VINT-I-UN CÈNTIMS (363.111,21.-€).

DISPOSAR la despesa de TRES-CENTS SEIXANTA-TRES MIL CENT-ONZE EUROS AMB VINT-I-UN CÈNTIMS (363.111,21.-€) (IVA inclòs), amb càrrec al Pressupost de l'IMP SOL per a l'any 2018.

FORMALITZAR el contracte dintre dels 15 dies hàbils següents a la recepció de la notificació de la present adjudicació del contracte, i a constituir la garantia definitiva de QUINZE MIL QUATRE EUROS AMB CINQUANTA-NOU CÈNTIMS (15.004,59.-€) corresponent al 5% de l'import d'adjudicació del contracte, IVA exclòs.

DESIGNAR a IBON BILBAO, CATERINA FIGUEROLA (UTE), arquitectes, com a primer Finalista del referit Concurs d'idees amb el Lema "DE QUATRE A NOU" atorgant el premi de QUATRE MIL EUROS (4.000.-€) més el 21% d'IVA que ascendeix a VUIT-CENTS QUARANTA EUROS (840.-€), que fa un total de QUATRE MIL VUIT-CENTS QUARANTA EUROS (4.840.-€). **DISPOSAR** la despesa de QUATRE MIL VUIT-CENTS QUARANTA EUROS (4.840.-€) (IVA inclòs), amb càrrec al Pressupost de l'IMP SOL per a l'any 2018.

DESIGNAR a JOAN RAMÓN PASCUETS, arquitecte, com a segon Finalista amb el Lema "MEDITERRÀNIAMENT" atorgant el premi de QUATRE MIL EUROS (4.000.-€) més el 21% d'IVA que ascendeix a VUIT-CENTS QUARANTA EUROS (840.-€), que fa un total de QUATRE MIL VUIT-CENTS QUARANTA EUROS (4.840.-€). **DISPOSAR** la despesa de QUATRE MIL VUIT-CENTS QUARANTA EUROS (4.840.-€) (IVA inclòs), amb càrrec al Pressupost de l'IMP SOL per a l'any 2018.

DESIGNAR a UTE Bayona Valero Arquitectes Associats SLP + Musquera Arquitectura SLP, com a tercer Finalista amb el Lema "REVERSIBLE" atorgant el premi de QUATRE MIL EUROS (4.000.-€) més el 21% d'IVA que ascendeix a VUIT-CENTS QUARANTA EUROS (840.-€), que fa un total de

Institut Metropolità de Promoció
de Sòl i Gestió Patrimonial
Carrer 62, núm. 16, Edifici A
Zona Franca, 08040 Barcelona
Tel. 93 223 51 51 Fax 93 223 43 73, www2.amb.cat/impsol

Conseller Delegat

Secretari



ALTRES DADDES

Codi de verificació: **4IBNB-HYITZ-NZOWO**
 Data emissió: **13 de setembre de 2018 a les 11:56:53**
 Pàgina **4 de 4**

SIGNATURES

El document ha estat signat o Aprovat por _2 :
 1.- Adm. Servei Juridic-Administratiu de IMP SOL Aprovat 30/07/2018 08:17
 2.- Cap de Servei Juridic-Administratiu de IMP SOL Aprovat 30/07/2018 08:54
 3.- Interventor de IMP SOL Aprovat 02/08/2018 13:44
 4.- Gerent de IMP SOL Aprovat 03/09/2018 10:16
 5.- Conseller Delegat de IMP SOL Signat 03/09/2018 17:08
 6.- Secretari de IMP SOL Signat 04/09/2018 12:37

ESTAT

SIGNAT
 04/09/2018 12:37



QUATRE MIL VUIT-CENTS QUARANTA EUROS (4.840.-€). **DISPOSAR** la despesa de QUATRE MIL VUIT-CENTS QUARANTA EUROS (4.840.-€) (IVA inclòs), amb càrrec al Pressupost de l'IMP SOL per a l'any 2018.

DESIGNAR a UTE MARMOLBRAVO MIEL, com a quart Finalista amb el Lema "TAMÍS" atorgant el premi de QUATRE MIL EUROS (4.000.-€) més el 21% d'IVA que ascendeix a VUIT-CENTS QUARANTA EUROS (840.-€), que fa un total de QUATRE MIL VUIT-CENTS QUARANTA EUROS (4.840.-€). **DISPOSAR** la despesa de QUATRE MIL VUIT-CENTS QUARANTA EUROS (4.840.-€) (IVA inclòs), amb càrrec al Pressupost de l'IMP SOL per a l'any 2018.

NOTIFICAR la present resolució als adjudicataris i als finalistes.

PUBLICAR la present adjudicació i la formalització dels contractes en el Perfil de Contractant de l'IMP SOL i al Diari Oficial de la Unió Europea.

DONAR COMPTE d'aquesta resolució al proper Consell d'Administració.

Institut Metropolità de Promoció
 de Sòl i Gestió Patrimonial
 Carrer 62, núm. 16, Edifici A
 Zona Franca, 08040 Barcelona
 Tel. 93 223 51 51 Fax 93 223 43 73, www2.amb.cat/impsol

Conseller Delegat

Secretari